

The top half of the image is split into two vertical panels. The left panel has a purple background and shows a stack of papers. The right panel has a pink background and shows a clock face. A black-bordered box is centered over both panels, containing the main title.

JORNADA INTERSECTORIAL

The bottom half of the image is split into two vertical panels. The left panel has a green background and shows a stack of papers. The right panel has a yellow background and shows a clock face. A black-bordered box is centered over both panels, containing the subtitle.

Programa y Mesas de Trabajo



Participantes

■ En Mesas de Trabajo

- SHF
- CNBV
- SECRETARIA ECONOMIA
- SECRETARIA DE HACIENDA
- SECRETARIA EDUCACIÓN PÚBLICA
- SECRETARIA FUNCIÓN PÚBLICA
- INFONAVIT
- FOVISSTE
- AHM
- ABM
- AMFE
- ANUVAC
- ASOCIACIÓN DE VERIFICADORAS
- ASOCIACION DEL NOTARIADO
- TESORERIA DEL DISTRITO FEDERAL

■ En Presentación de Conclusiones

- CONAVI
- CANADEVI
- FECISVAL
- COMISION DE HACIENDA DEL SENADO



Fecha, lugar y horarios

- Fecha: 4 de Junio de 2008
- Lugar: Infonavit – Sede Barranca del Muerto
- Horarios:
 - 8:30 Acreditaciones
 - 9:00 Apertura a cargo CP Victor M. Borrás Setién y/o del Lic. Javier Gavito Mohar
 - 9:30 Primer Turno Mesas de Trabajo
 - 11:00 Coffee Break
 - 11:30 Segundo Turno Mesas de Trabajo
 - 13:00 Comida
 - 14:30 Mesa de Conclusiones
 - 14:30 Mesa Legislativa (Opcional)
 - 16:00 Panel Presentación Conclusiones
 - 17:30 Conferencia Banco de España sobre “Rol de las Sociedades de Tasación en el fortalecimiento del mercado hipotecario español”
 - 19:00 Clausura a cargo CP Victor M. Borrás Setién y/o del Lic. Javier Gavito Mohar y Brindis de Camaradería

Mesa Autoregulación – 1T

INTEGRANTES

- SHF
- CNBV
- INFONAVIT
- FOVISSTE
- AHM
- ANUVAC
- SEP

TEMA

- Definición de un marco jurídico apropiado para la aplicación de sanciones.
- Consejo (Comité) Regulator de Valuación.
- Alcance de las sanciones.
 - Personas físicas
 - Personas morales

REPRESENTANTES ANUVAC

- Alfonso Penela – Expositor
- Juan Antonio Gomez - Moderador
- Mario Marques Tapia - Observador



Mesa Normatividad Avalúos – 1T

INTEGRANTES

- SHF
- CNBV
- TESORERIA D.F.
- INFONAVIT
- FOVISSTE
- VERIFICADORAS
- ANUVAC

OBSERVADORES

- ABM – Salvador Ruelas

TEMA

- Libre Mercado en la Selección UV. – Modelo Infonavit
- Avance de Obra - DTU
- El efecto de las promociones en el valor de mercado.
- Determinación de la Superficie Vendible.
- Valuación de terrenos por método residual.
- Rol del Valuador Auxiliar
- Calidad del Avalúo Masivo
- Propuesta Anuvac para dirimir controversias

REPRESENTANTES ANUVAC

- Pedro Lopez - Expositor
- Carlos de la Fuente - Moderador
- Alejandro o Gabriel Gallo - Observador



Mesa Confiabilidad Avalúos – 1T

INTEGRANTES

- SHF
- CNBV
- INFONAVIT
- FOVISSTE
- AHM (ABM - AMFE)
- VERIFICADORAS
- ANUVAC
- SFP

TEMA

- Identificación de los factores que restan confiabilidad a los avalúos.
 - Presión Desarrolladores
 - Presión Ejecutivos Bancarios
 - Corrupción
 - Incapacidad
 - Vacíos Normativos
- Medidas que pueden contrarrestar estos factores:
 - Autorregulación U.V.'s y Verificadoras
 - Acceso Preventivo a Base de Datos
 - Certificaciones de Calidad
 - Sanciones equitativas

REPRESENTANTES ANUVAC

- César Cantu - Expositor
- Gabriel Soto - Moderador
- Jorge Mc Loughlin - Observador



Mesa Firma Electrónica – 2T

INTEGRANTES

- SHF
- CNBV
- INFONAVIT
- TESORERIA
- FOVISSTE
- NOTARIADO
- AHM (ABM - AMFE)
- ANUVAC
- SECRETARIA HACIENDA
- SECRETARIA ECONOMIA
- CERTIFICADORAS

TEMA

- Beneficios de la implementación de la firma electrónica.
- Identificación de las causas que impiden su utilización.

REPRESENTANTES ANUVAC

- Jorge Eguiarte - Expositor
- Luis E. Gutierrez - Moderador
- Alfonso Penela - Obsevador

Mesa INFONAVIT – FOVISSTE – ANUVAC – 2T

INTEGRANTES

- INFONAVIT
- FOVISSTE
- ANUVAC

TEMA

- Unificación de Procesos
- Unificación de Topes
- Índice de Excelencia
- Tiempos de Respuesta
- ICAVI
- Tarifas

REPRESENTANTES ANUVAC

- Francisco Torreblanca - Expositor
- Rafael Garcia Estrada - Moderador
- Carlos de la Fuente - Observador



Mesa Reguladores – ANUVAC – 2T

INTEGRANTES

- SHF
- CNBV
- TESORERIA D.F.
- ANUVAC
- INFONAVIT

TEMA

- Reporte Avalúos
- Acceso Base de Datos
- Agenda Web
- Formato Único Avalúos
- Arancel Progresivo

REPRESENTANTES ANUVAC

- Mario Marques Tapia - Expositor
- Genoveva Palacios - Moderador
- Pedro Lopez - Observador





Glosario

- **ABM:** Asociación Bancos de México
- **AHM:** Asociación Hipotecaria Mexicana
- **AMFE:** Asociación Mexicana de Entidades Financieras Especializadas
- **CNBV:** Comisión Nacional Bancaria y de Valores.
- **CANADEVI:** Cámara Nacional Desarrolladores de Vivienda.
- **CONAVI:** Comisión Nacional de la Vivienda.
- **FECISVAL:** Federación de Colegios e Institutos y Sociedades de Valuadores de la República Mexicana
- **FOVISSSTE:** Fondo de Vivienda del el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado
- **INFONAVIT:** Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda de los Trabajadores.
- **SHF:** Sociedad Hipotecaria Federal
- **SEP:** Secretaría de Educación Pública
- **SFP:** Secretaría de Función Pública
- **TDF:** Tesorería del Gobierno del Distrito Federal.